



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/247

Karar No : 2123

Özeti : Gürsu İlçesi, Zafer Mahallesi, 369 ada, 19-20 sayılı parsellerin "Konut Alanı"ndan "Konut ve Ticaret Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Gürsu Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 20/10/2016 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 31 inci, 3 üncü dönemin 9 uncu OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/85 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **23.05.2016** tarih ve **1073** sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup,

Onaylı Nazım İmar Planı'nda 300 kişi/ha. Yoğunluklu Meskun Konut Alanı'nda bulunan Gürsu İlçesi, Zafer Mahallesi, 369 ada, 19-20 sayılı parsellerin Ticaret ve Konut (TİCK) Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Gürsu Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı Nazım İmar Planı'nda 300 kişi/ha. Yoğunluklu Meskun Konut Alanı'nda bulunan Gürsu İlçesi, Zafer Mahallesi, 369 ada, 19-20 sayılı parsellerin Ticaret ve Konut (TİCK) Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Gürsu Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 20/10/2016 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis Başkanı
Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

04/11/2016

Recep ALTEPE
Mak. Müh.

Büyükşehir Belediye Başkanı